



Beste huurder,

Van de 7500 huurders van SWZ hebben er bijna 1000 (12,8%) een huurachterstand. De huur niet kunnen betalen is een stressvolle zaak. SWZ helpt en ondersteunt u waar mogelijk. Maar dat kan alleen als we weten wat er aan de hand is. Als u denkt dat het u kan helpen, lees dan deze extra nieuwsbrief met tips zorgvuldig door en neem zo nodig contact met ons op.

Als u geïnteresseerd bent in de bredere problematiek, kom dan naar de lezing over Zorg en Armoede van oud-wethouder Erik Dannenberg op 22 november. Deze lezing is toegankelijk voor alle leden van Huurderbelangenvereniging (HBV) De Woonkoepel en wordt gehouden in het Kegelhuis in Zwolle. In deze nieuwsbrief leest u meer over deze lezing en staat u hoe gratis lid wordt.

Heeft u acuut een probleem met het betalen van de huur? Neem dan direct contact met ons op!

- Bel naar 038 – 468 0123 en vraag naar iemand van Team Huurincasso.
 - Stuur rechtstreeks een WhatsApp bericht naar Team Huurincasso. Dit kan naar het nummer 097 – 011662002.
 - Vul het [contactformulier](#) op onze website in en vermeld daarbij dat het gaat om betalingsproblemen.
-



Naomy over haar periode in de schulden: 'De sneeuwbal rolde steeds sneller en werd steeds groter'

Wat als je van Curaçao naar Nederland komt en je niet weet wat je hier te wachten staat? Je twee kleine kinderen hebt en constant keuzes moet maken tussen hen en het betalen van de huur. Wat doe je dan? En hoe ga je dan verder met het dagelijkse leven? Naomy (40 jaar) vertelt haar verhaal.

[Lees Naomy's hele verhaal op onze website](#)

'Schulden... 5 tips om het onder controle te krijgen!'

Niemand heeft graag betalingsproblemen. Maar wat moet je doen als deze er eenmaal zijn? Zijn er tips om het onder controle te krijgen? Team Huurincasso geeft 5 tips voor als je betalingsproblemen hebt.

1. **Vraag allereerst om hulp, hoe moeilijk het ook is.** Heb je betalingsproblemen en wil je hulp? Neem dan contact op met ons team Huurincasso.
2. **Kies voor een automatisch incasso voor het betalen van uw huur.** Op deze manier weet je dat je de huur betaalt en hoef je hier verder niet over na te denken. Klik [hier](#) om dit direct te regelen.



[Kijk op onze website voor de overige tips!](#)

Tussen wal en schip: als je overal buiten valt

Op 22 november houdt Erik Dannenberg (oud-wethouder en voorzitter van de raad van commissarissen van SWZ) een lezing over Zorg en Armoede bij de Algemene Leden Vergadering (ALV) van HBV De Woonkoepel.

Bepaalde groepen in de Nederlandse samenleving hebben het zwaar door een wisseling in inkomen en de ingewikkelde wereld van toeslagen en kwijtschelding. Gezinnen die te maken hebben met schulden raken hierdoor in de stress. Voor mensen met een grote, brede zorgvraag en voor mensen met een vaste baan zijn veel zekerheden geregeld. Juist voor de groep die hiertussen valt is weinig geregeld. Erik Dannenberg zal tijdens zijn presentatie gedachten delen over hoe dit in Nederland beter georganiseerd kan worden. Ook de raakvlakken tussen Wonen en Zorg/Armoede komen in zijn lezing aan de orde.

Alle leden van HBV De Woonkoepel zijn van harte uitgenodigd om hierbij aanwezig te zijn. Kijkt u voor meer informatie op de [website](#) van De Woonkoepel. Klikte u [hier](#) om (gratis) lid te worden van De Woonkoepel.



Keuzes maken is een kunst: dit kan u helpen

Mensen die betalingsproblemen hebben, moeten constant keuzes maken. Soms is de financiële situatie zodanig dat zij het ene gat met het andere moeten vullen. Daarnaast wil je dan ook nog wel cadeautjes kopen voor de feestdagen en je kind op een sport doen. Dit alles bij elkaar kan veel keuzestress opleveren. Waar doe je goed aan?

In Zwolle zijn er verschillende instanties waar u terecht kunt voor (financiële) hulp en ondersteuning. Zo kunt u bijvoorbeeld deelnemen aan het participatiefonds, kunt u onder bepaalde omstandigheden gratis bellen en huishoudelijke hulp krijgen en kan u een bijdrage krijgen zodat uw kind kan sporten.

Kijk voor alle mogelijkheden op de website van de [gemeente Zwolle](#) en het [sociaalwijkteam Zwolle](#).

Onderwerpen huurdersnieuwsbrief

Vier keer in het jaar komt deze huurdersnieuwsbrief uit. Heeft u een idee voor een onderwerp in de nieuwsbrief? Laat het ons dan weten in een [reactie](#).

De nieuwsbrief verschijnt 4 keer per jaar. U heeft zich voor deze nieuwsbrief ingeschreven via de website van SWZ. Wilt u de nieuwsbrief blijven lezen dan hoeft u niets te doen. Uitschrijven doet u onderaan de nieuwsbrief. Wilt u liever regelmatig op de hoogte gehouden worden van SWZ-nieuws, volg dan onze Facebookpagina: SWZ woningcorporatie of klik op de Facebookbutton hieronder en like ons.

Copyright © 2018 Woningstichting SWZ, All rights reserved.

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u huurder bent bij Woningstichting SWZ

Bezoekadres:

Woningstichting SWZ
Galvaniweg 2
Zwolle, Overijssel 8013 RG
Netherlands

[Add us to your address book](#)

Wilt u in de toekomst deze mail niet meer ontvangen?

Mailvoorkeuren: [update your preferences](#) of [unsubscribe from this list](#)

