

Nieuwsbrief Koopmans – September 2019

Voortgang

De renovatie is in volle gang! Er rijden diverse busjes en vrachtwagens door de straat en in totaal zijn er ongeveer 50 mensen aan het werk. In deze nieuwsbrief praten wij u bij over de voortgang en zullen een aantal punten nog eens toegelicht worden.

Binnenrenovatie

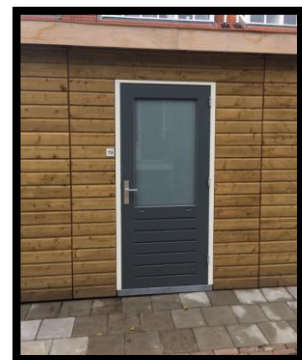
Op maandag 26 augustus zijn wij gestart met de eerste binnenrenovatie werkzaamheden en de eerste woningen zijn inmiddels al opgeleverd! De duur van de binnenrenovatie is circa 15 werkdagen per woning. Circa twee weken voorafgaand aan de binnenrenovatie komt Koopmans bij u langs om een afspraak te maken voor een laatste 'opname'. Tijdens deze opname ontvangt u van ons onder andere de volgende documenten:

- Een **dagkalender** waarin per dag de werkzaamheden staan beschreven
- De door u ingevulde **keuze formulieren** van keuken en tegelwerk
- Een **plattegrond** met daarop aangegeven welke ruimten u tijdelijk leeg dient te maken
- Een **meterkastlijst** (overzicht) met daarop alle werkzaamheden welke wij wel of niet gaan uitvoeren

Tijdens deze opname lichten wij de werkzaamheden toe en kunt u uw vragen aan ons stellen.

Buitenrenovatie

Begin september zijn wij begonnen met de eerste dakrenovatie werkzaamheden aan de Isaïc van Hoornbeekstraat. Het eerste blok is inmiddels gereed en binnenkort beginnen wij met het plaatsen van de zonnepanelen voor diegenen die dat aangevraagd hebben. Het merendeel van de werkzaamheden aan het dak bevindt zich aan de buitenzijde. Voor de nodige binnen werkzaamheden wordt er een brief gestuurd met aanvullende informatie. Naast de dakrenovatie zijn wij volop bezig met de nodige schilderwerkzaamheden en het plaatsen van ventilatieroosters in kozijnen. Rensink Schilderwerken zal u per brief informeren over deze werkzaamheden en eventuele dagen waarop zij bij u thuis willen komen.



Zonnepanelen

Eerder dit jaar bent u geïnformeerd over het aanvragen van zonnepanelen. Mocht u deze berichtgeving hebben gemist of van gedachten zijn veranderd, kunt u contact opnemen met Zelziuz via 0541 – 35 09 00 of info@zelziuz.nl. In elk geval worden alle daken alvast door ons voorbereid op het plaatsen van zonnepanelen.

Bergingen

Wij zijn voornemens om de eerste buitenbergingen vanaf begin oktober op te leveren. Dit geldt voor de **huisnummers 1 t/m 31 (oneven nummers)** en de **huisnummers 2 t/m 24 (even nummers)**. Iedereen wordt hier per brief nader over geïnformeerd. In samenwerking met ROVA wordt er een **containeractie** gehouden voor het weggooien van overtollige goederen! Na ontvangst van de bergings sleutel kunt u beginnen met het leegruimen van uw berging in de kelder. Het leegruimen van de kelder is namelijk nodig voor het aanbrengen van de isolatie onder het 'plafond' (onderzijde van de begane grondvloer). Waar en wanneer u eventuele spullen kunt weggooien en wanneer wij starten met het aanbrengen van de isolatie zal eveneens in de brief aangegeven worden.

Projectteam Koopmans

In de brochure, welke u in februari van ons ontvangen hebt, is ons projectteam al eens aan u voorgesteld. Intussen is de samenstelling hier en daar gewijzigd en stellen wij ons graag (nogmaals) aan u voor.

- De woonadviseur, **Sanne Bos**, is uw aanspreekpunt.
- **Erik Engbers**, is vanaf augustus als uitvoerder aanwezig. Erik is verantwoordelijk voor de kwaliteit en planning en stuurt de vakmensen en de onderaannemers aan.
- **Hans Reuvers**, ondersteunt Erik bij het aansturen van de vakmensen en zal naast Sanne de communicatie verzorgen tussen u en het uitvoeringsteam.



Inloopuren Koopmans

Elke maandag en woensdag van **10:00 tot 11:00 uur** is er een inloopuur aan de Isaïc van Hoornbeekstraat 38. Sanne zal daar aanwezig zijn om uw vragen te beantwoorden. Eventuele afwijkende data of tijden staan aangeplakt op de ruiten van huisnummer 38, 62 en 77.

Isaac van Hoornbeekstraat 77

Huisnummer 77 is de **terugtrekwoning** binnen het project! Tijdens de binnenrenovatie kunt u zich 'terugtrekken' in een van de ingerichte ruimten en kunt u gebruik maken van de sanitaire voorzieningen en wasmachine. Iedere bewoner krijgt op dag 1 van de binnenrenovatie een sleutel van deze woning. De woning is immers ook in de avonden en weekenden toegankelijk.

Bereikbaarheid Koopmans

Bij vragen over de renovatie of het melden van eventuele klachten kunt u contact met ons opnemen via zwolle@koopmans.nl of 06 – 83 04 24 15.

Wij zijn op **werkdagdagen** bereikbaar **tussen 8:00 en 17:00 uur**. Indien u ons per telefoon niet kunt bereiken, kunt u een voicemailbericht inspreken. Wij bellen u dan zo snel als mogelijk, maar uiterlijk binnen 24 uur terug.