



Mijn naam is Guus Berkhout. Per 1 april ben ik toegetreden tot de raad van commissarissen van SWZ. Ik zal Piet Rienks opvolgen als voorzitter van de audit commissie.

Waarom de auditcommissie

Ik heb een groot deel van mijn carrière gewerkt in de financiële wereld. Ik was manager Kredietverlening bij twee verschillende banken. Daarna heb ik ruim 10 jaar gewerkt als fondsmanager van een investeringsfonds voor duurzame kantoren. In 2020 heb ik de overstap gemaakt naar de volkshuisvesting. Ik maakte de overstap, omdat ik nieuwsgierig was naar de sociale kant van duurzaamheid. In eerste instantie als commissaris bij Wonion in de Achterhoek. Daar werd ik zo enthousiast van dat ik na een jaar directeur werd van een kleine corporatie in Flevoland. Dat heb ik vier jaar gedaan. Ik heb vastgesteld dat mijn kennis en ervaring meer tot hun recht komen als commissaris. Ik ben nu voorzitter van de audit commissie bij de woningcorporatie Rentree in Deventer en zal deze functie ook binnen de raad van commissarissen van SWZ gaan vervullen.

Waarom Zwolle en waarom SWZ

In het verleden had ik vaak zakelijke besprekingen met partners uit Groningen. Ik ken Zwolle als hét knooppunt tussen noord en zuid Nederland. Tijdens deze meetings werd ik getroffen door de schoonheid van de oude binnenstad. Echt heel bijzonder.

In 2023 las ik over de transactie tussen de vastgoedbelegger Bouwinvest en SWZ. Ik vond dat een opmerkelijke transactie en het leek mij een “win/win” voor beide partijen: SWZ kon daardoor meer woningen aanbieden aan haar doelgroep en Bouwinvest kon herinvesteren in nieuw vastgoed. Sindsdien heb ik het beeld van SWZ als een innovatieve en zeer actieve woningcorporatie.